

# CZEKAJĄC NA OŻYWIENIE



**Bartłomiej Sosna**  
Główny Ekspert Rynku  
Budowlanego PMR

Pomimo opóźniającego się ożywienia w budownictwie drogowym firmy wykonawcze podtrzymują swój umiarkowany optymizm i są przekonane, że prędzej czy później przyspieszenie nadejdzie, zarówno w obszarze dróg krajowych, jak i lokalnych. W parze z rosnącymi oczekiwaniami idą także realne plany inwestycyjne firm budowlanych, które zamierzają przeznaczyć znaczące środki na wzmocnienie swoich parków maszynowych.

Jak wynika z badania wśród wykonawców robót drogowych, przeprowadzonego wiosną 2017 r. na potrzeby raportu firmy badawczej PMR zatytułowanego „Budownictwo drogowe w Polsce 2017 – Analiza rynku i prognozy rozwoju na lata 2017–2022”, ponad 70% wykonawców drogowych deklaruje, że w ciągu najbliższego roku zamierza zrealizować w swojej firmie inwestycje. Z uwagi na specyfikę działalności firm drogowych najpopularniejszym obszarem inwestycyjnym jest sprzęt i maszyny budowlane – tego typu inwestycje planuje blisko dwie trzecie badanych firm. Dodatkowo co druga firma planuje także inwestycje w środki transportu.

## Strategie małych i dużych graczy

Badanie pokazało wyraźne różnice w podejściu do inwestycji pomiędzy firmami małymi (do 50 pracowników) a średnimi i dużymi. Okazuje się, że mniejsze podmioty znacznie rzadziej planują inwestycje. Szczególnie duże różnice występują w przypadku deklaracji inwestycji w sprzęt i maszyny budowlane oraz infrastrukturę informatyczną.

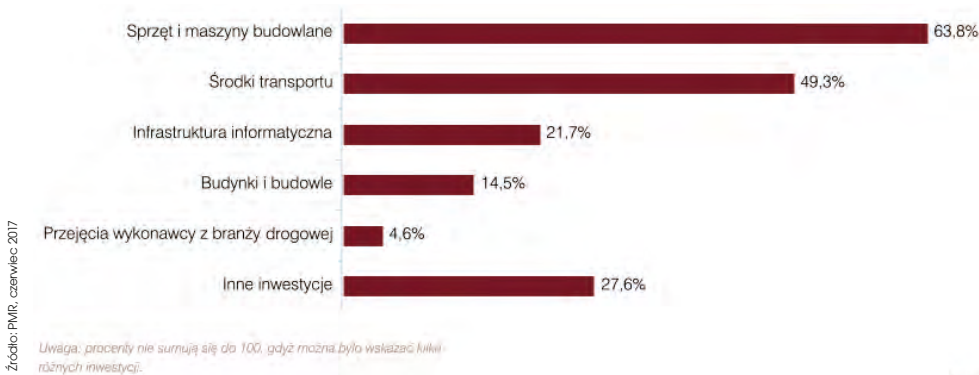
Rozwój firmy poprzez przejęcie innego wykonawcy z branży drogowej zadeklarowała tylko co dwudziesta badana firma. Co ciekawe, strategia taka najbardziej popularna jest nie wśród największych, ale wśród średniej wielkości firm drogowych (50–100 zatrudnionych).



Blisko dwie trzecie badanych firm planuje inwestycje w sprzęt i maszyny budowlane, a co druga firma – w środki transportu.

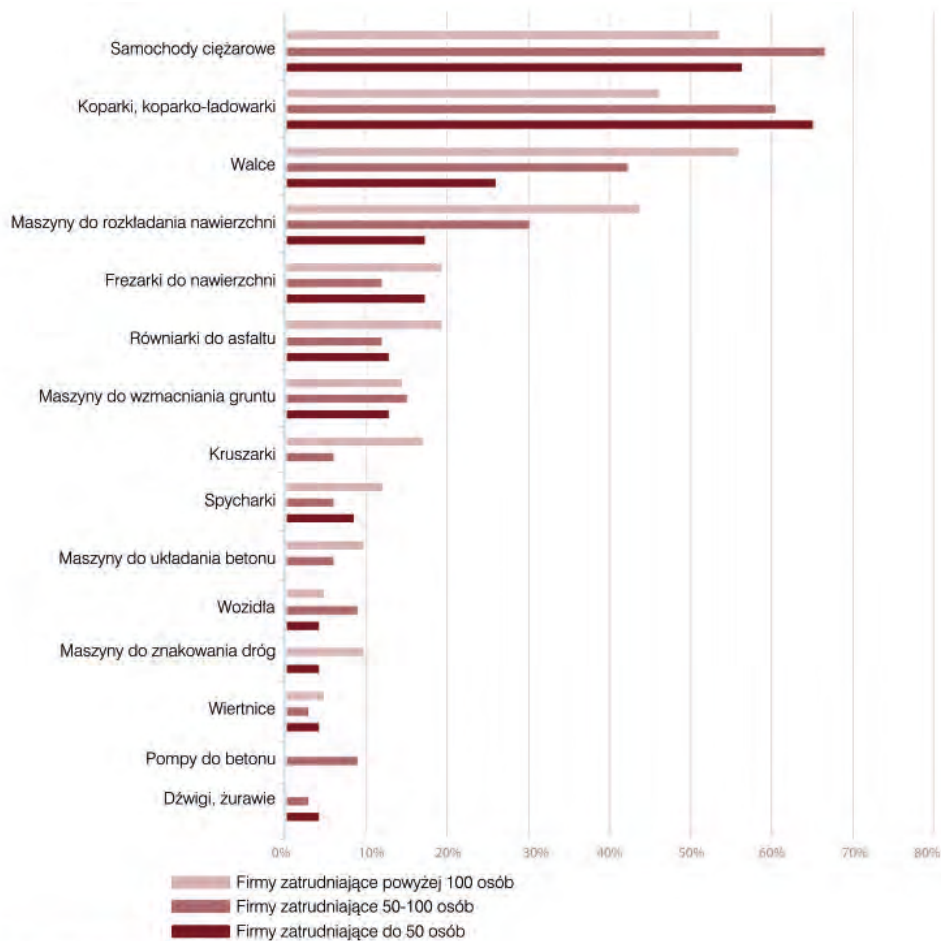


## Inwestycje planowane przez wykonawców drogowych w ciągu najbliższych 12 miesięcy



Źródło: PMR, czerwiec 2017

## Inwestycje w sprzęt i maszyny budowlane planowane przez wykonawców drogowych w ciągu najbliższych 12 miesięcy – w podziale na wielkość firmy



Źródło: PMR, czerwiec 2017

### Inwestycje w park maszynowy

Firmy, które planują inwestycje w sprzęt i maszyny budowlane, najczęściej jako obszar planowanego wzmocnienia swojego parku maszynowego wymieniają samochody ciężarowe, koparki, koparko-łado-

warki, walce oraz maszyny do rozkładania nawierzchni.

Natomiast marki maszyn i sprzętu, które najczęściej firmy planują kupować, to Caterpillar, MAN, Dynapac, Volvo i Mercedes. Inne często wymieniane marki to JCB,

Bomag, Bosch, Hilti i Scania.

Badanie ukazuje także wyraźne zróżnicowanie regionalne, jeżeli chodzi o planowane inwestycje w sprzęt i maszyny budowlane. Jeżeli chodzi o najpopularniejsze kategorie sprzętu (samochody

ciężarowe i koparki), najbardziej ambitne plany inwestycyjne mają firmy działające w regionach północnym, północno-zachodnim oraz południowo-zachodnim. Bardziej zachowawcze podejście do inwestycji w tego rodzaju sprzęt prezentują natomiast wykonawcy z regionów centralnego i wschodniego.

Natomiast firmy działające w regionie centralnym planują większe niż w innych regionach inwestycje w maszyny do układania nawierzchni, w tym także maszyny do układania betonu. Z kolei firmy z regionu wschodniego planują wyraźnie więcej niż inne regiony zainwestować w walce, równiarki do asfaltu oraz maszyny do wzmocnienia gruntu.

Analiza planowanych inwestycji w sprzęt i maszyny budowlane w podziale na wiodący typ zleceniodawcy także wskazuje na istotne różnice w podejściu do inwestycji. Najwyższe planowane inwestycje w samochody ciężarowe i koparki planują firmy realizujące prace dla samorządów gminnych i powiatowych oraz dla firm prywatnych. Natomiast w maszyny do rozkładania nawierzchni oraz walce dużo więcej zainwestować planują firmy, których głównym zleceniodawcą jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oraz Zarządy Dróg Wojewódzkich.

*Materiał przygotowano na podstawie danych zawartych w najnowszym raporcie firmy PMR pt. „Budownictwo drogowe w Polsce 2017”.*



www.rynekbudowlany.com